



Силабус курсу

Планування територій

Ступінь вищої освіти – бакалавр

Освітньо-професійна програма «Експертна оцінка землі та нерухомого майна»

Кількість кредитів: 5 Мова викладання: українська

Керівник курсу

ПІП

д.е.н., проф. Борис ЯЗЛЮК

Контактна інформація

b_yazlyuk@ukr.net +380673528681

Опис дисципліни

Метою вивчення дисципліни є формування у здобувачів вищої освіти знань щодо основ містобудування, розпланування території і використання земель населених пунктів.

В системі підготовки фахівців за спеціальністю «Геодезія та землеустрій» ця дисципліна дає можливість одержати знання про основні завдання і шляхи розпланування і реконструкції населених пунктів, навички в розробленні проектів розпланування та забудови житлової і виробничої зон, а також в користуванні нормативною і методичною літературою щодо розроблення містобудівної документації.

Структура курсу

№ з/п	Тема	Результати навчання	Завдання
1	1. Вступ. Короткі історичні відомості планування територій населених пунктів.	засвоїти суть, мету, предмет та історію планування територій населених пунктів.	Тести, питання
2	2. Містобудівні теорії ХХ ст.	засвоїти суть сучасних містобудівних теорій.	Тести, питання
3	3. Територіальні потреби міста.	оволодіти навичками планування територіальних потреб міста.	Тести, питання
4	4. Функціонально-планувальна організація поселень в Україні.	оволодіти навичками планування функціональних територій населених пунктів.	Тести, питання
5	5. Планувальна структура сучасного міста.	оволодіти навичками планування структури сучасного міста.	Тести, питання

6	6. Урбанізація та її вплив на містобудівні процеси.	вивчити сутність урбанізації та її вплив на містобудівні процеси.	Тести, питання
7	7. Загальні поняття, види і завдання районного планування.	оволодіти навиками роботи у сфері районного планування розвитку територій населених пунктів.	Модуль 2 год.
8	8. Вуличні мережі.	оволодіти навиками проектування вуличних мереж.	Тести, питання
9	9. Благоустрій міст.	оволодіти навиками проектування благоустрою міських територій.	Тести, питання
10	10. Інженерна підготовка міських територій.	засвоїти суть інженерної підготовки міських територій.	Тести, питання
11	11. Інженерна підготовка в складних містобудівних умовах.	засвоїти методи та види інженерної підготовки в складних містобудівних умовах.	Тести, питання
12	12. Містобудування в системі місцевого самоврядування в Україні.	оволодіти навиками роботи з містобудівною документацією на місцевих рівнях.	Тести, питання
13	13. Містобудування в контексті сталого розвитку.	оволодіти навиками використання принципів концепції сталого розвитку під час планування територій населених пунктів.	Тести, питання

Літературні джерела

1. Закон України «Про землеустрій» від 05.03.2009 р . № 1066-VI (із змінами і доповненнями) [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/858-15>
2. Закон «Про внесення змін до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» №6403 http://w1.c1.rada.gov.ua/pls/zweb2/webproc4_1?pf3511=61676
3. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/3038-17>
4. Закон України «Про засади державної регіональної політики» <http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/156-19>
5. Концепція реформування місцевого самоврядування та територіальної організації влади в Україні <http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/333-2014-p>
6. Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації» <http://zakon5.rada.gov.ua/laws/show/z1468-11>
7. Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» <http://zakon5.rada.gov.ua/laws/show/555-2011-p>
8. Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення експертизи містобудівної документації» <http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/548-2011-p>
9. Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку проведення містобудівного моніторингу» <http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1268-11>
10. ДБН Б.2.2-1-01 «Містобудування. Планування і забудова населених пунктів» [Електронний ресурс] – Режим доступу : http://www.dnaor.com/html/34154/doc-ДБН_Б.2.4-2-94.
11. ДБН Б.1.1-22:2017 Склад та зміст плану зонування території [Електронний ресурс] – Режим доступу : https://dbn.co.ua/load/normativy/dbn/b_1_1_12/1-1-0-1806

12. Бабаєв В.М., Рищенко Т.Д., Завальний О.В., Линник І.Е., Черносова Т.О., Ткачук О.А., Гайко Ю.І., Мороз Н.В. Проектування міських територій. Підручник у двох частинах. Частина II Підручник. – Харків: Харківський національний університет міського господарства імені О. М. Бекетова. (ХНУМГ ім. О. М. Бекетова), 2019. – 544 с. – (Міське будівництво та господарство). – ISBN 978-966-695-468-1 ISBN 978-966-695-501-5.
13. Ващик С.М. Інженерне облаштування територій: меліорація земель в Україні: навч. посіб. / С. М. Ващик, А. М. Рокочинський, Н.І. Кришеник. – Львів: Галич-прес, 2017. – 268 с.
14. Древаль І. В. Конспект лекцій з дисципліни «Теорія містобудування» / І. В. Древаль ; Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова; – Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2017. – 43 с.
15. Кукса І. М., Гончаров Є. В. Черняков І. С. Стратегічне планування соціально-економічного розвитку регіону URL: http://www.nbu.gov.ua/portal/soc_gum/vsnu/2011_17/Kulsa_Gon_s.pdf (дата звернення 27.04.2020)
16. Литвиненко Т.П. Планування розвитку територій: навч. посіб. / Т.П. Литвиненко, В.В.Тимошевський, І.В. Ткаченко. - Полтава : ПолтНТУ, 2017. - 326 с.
17. Методологія планування регіонального розвитку в Україні. Інструмент для розробки стратегій регіонального розвитку і планів їх реалізації: проект Європейського Союзу «Підтримка політики регіонального розвитку України»: вебсайт. URL: http://green.ucci.org.ua/wpcontent/uploads/2016/11/1_METODOLOG_YA_PLANUVANNYA_REG_ONALNOGO_ROZVYTKU.pdf (дата звернення 27.04.2020).
18. Містобудівне проектування. Частина I: Місто як об'єкт проектування: навч. посібник / Г.П.Петришин, Б.С.Посацький, Ю.І.Криворучко, С.В.Ганець та ін.; за ред. Г.П.Петришин, Б.С.Посацького, Ю.В.Ідак – Львів: Видавництво Львівської політехніки, 2016. – 328 с.
19. Основи містобудування : навч. посіб. для студентів II, III, IV курсів зі спец. 191 «Архітектура та містобудування» ОК «Бакалавр архітектури» денної форми навч. / Л.В. Бородич, О.О. Савченко, А.Є. Конюк, О.Б. Обідний, П.О. Васильєв. – Полтава : ПолтНТУ, 2019. – 145 с., іл.
20. Посібник з питань просторового планування для уповноважених органів містобудування та архітектури об'єднаних територіальних громад: навчальний посібник / Група радників з впровадження державної регіональної політики в Україні Програми «U-LEAD з Європою». Київ, 2019. 119 с. URL: <http://www.rdp.regionet.org.ua/215> (дата звернення 27.04.2020)
21. Проектування міських територій : підручник : [у 2 ч.] / В. М. Бабаєв, Т. Д. Рищенко, О. В. Завальний [та ін.] ; [за ред. І. Е. Линник, О. В. Завального] ; Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. - Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2019. – Ч. II. – 544 с.
22. Третяк А.М., Третяк В.М., Третяк Р.А. Землепорядне проектування: впорядкування землеволодінь і землекористувань та організація території сільськогосподарських підприємств: навч. посіб. - Херсон: Олді-плюс, 2016 – 174 с.
23. Чемакіна О. В., Агеєва Г. М., Бжезовська Н. В. Теорія містобудування: практикум. Київ: НАУ, 2018. 36 с.
24. Hoggart K. The City's Hinterland: Dynamism and Divergence in Europe's Peri-Urban Territories (Perspectives on Rural Policy and Planning). Routledge. 2016. 200 p.
25. Pamela O. Long Engineering the Eternal City: Infrastructure, Topography, and the Culture of Knowledge in Late Sixteenth-Century Rome. University of Chicago Press. 2018. 368 p.
26. Helali S. Systems and Network Infrastructure Integration: Design, Implementation, Safety and Supervision. Wiley-ISTE. 2020. 208 p.
27. Alvin S. Goodman. Infrastructure Planning, Engineering and Economics. McGraw-Hill Education; 2nd edition. 2015. 416 p.

Політика оцінювання

- Політика щодо дедлайнів та перескладання: Роботи, які здаються із порушенням термінів без поважних причин, оцінюються на нижчу оцінку (-20 балів). Обов'язковою є присутність студента на модульному та підсумковому контролях. Перескладання модулів відбувається із дозволу деканату за наявності поважних причин. Системно і регулярно переглядати лекційний матеріал, працювати з навчальною та науковою літературою. Здавати самостійні роботи та завдання у визначені терміни.
- Політика щодо академічної доброчесності: Списування під час контрольних робіт та екзаменів заборонені (в т.ч. із використанням мобільних девайсів). Мобільні пристрої дозволяється використовувати лише під час он-лайн тестування.
- Політика щодо відвідування: Відвідування занять є обов'язковим елементом навчального процесу. Студенти мають інформувати викладача про неможливість відвідати заняття. Допускається пропуск з поважних причин, який не впливатиме на систему оцінювання. За об'єктивних причин (наприклад, хвороба, міжнародне стажування) навчання може відбуватись в он-лайн формі за погодженням із керівником курсу.

Оцінювання

Остаточна оцінка за курс розраховується наступним чином:

Види оцінювання	% від остаточної оцінки
Модуль 1 (теми 1-7) - тести, опитування	30
Модуль 2 (теми 1-13) - розв'язок ректорська контрольна робота, тести, теоретичні і практичні завдання	30
КПІЗ (теми 1-13) - мультимедійна презентація, реферат	40

Шкала оцінювання студентів:

ECTS	Бали	Зміст
A	90-100	відмінно
B	85-89	добре
C	75-84	добре
D	65-74	задовільно
E	60-64	достатньо
FX	35-59	незадовільно з можливістю повторного складання
F	1-34	незадовільно з обов'язковим повторним курсом